SIBELIUSPARKEN
Rødovre almennyttige Boligselskab
Afdelingsbestyrelsen

Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde nr. 6 i 2019-2020

onsdag, den 4. december 2019 kl. 15.30.

Åben del:

Til stede: Karsten Ellekær (KE), Edith Kristensen (EK), Ole Gjøl (OG), Lene H. Jensen (LHJ), Daniel Frølich (DF) og Birgit Gotfredsen referent (BG).

Pkt. 1 Referat nr. 5 blev godkendt uden bemærkninger.

Pkt. 2 Formanden orienterer, herunder eventuelle beboersager:

1. Status for det hvide hus: vi skal have 3 nye bud på opførelsen af det nye hvide hus. De nuværende har alle sagt nej tak da de alene gør sig i opførelse af typehuse. Vi skal have budene inden uge 2. Det nuværende hus er under nedrivning og bør være væk den 12.12.2019.
2. Motionsbanen: vi har valgt firmaet Hags til at udføre opgaven.
3. BL Danmarks Almene Boliger har besluttet at vi som Afdelingsbestyrelse ikke må få oplyst hvem der bor hvor i vores bebyggelse iflg. GDPR reglerne og DAB bakker op om denne beslutning. Afdelingsbestyrelsen er meget utilfredse med denne beslutning og mener ikke at navne og adresseoplysninger sorterer under personfølsomme oplysninger.
4. DAB har egenhændigt besluttet, at vores ansatte ikke længere må modtage den sædvanlige julepåskønnelse fra afdelingen og at vi ikke længere må give den. Afdelingsbestyrelsen er meget utilfredse med denne beslutning, der har været praksis i hele afdelingens levetid på over 30 år. Vi har svært ved at forstå, hvad det i det hele taget angår DAB.

Pkt. 3 Orientering fra ejendomsmesteren:

1. Økonomi: ser fornuftig ud, vi følger budgettet.
2. Havegennemgangen: 2 henstillinger er nu udbedret, de sidste 4 vil modtage en yderligere påtale/advarsel.
3. Tilbud på udførelse af arbejde jf. den grønne rapport: vi aftalte at læse rapport og tilbud igennem til næste Afdelingsbestyrelsesmøde og DF ser på hvilke arbejder Ejendomskontoret eventuelt selv kan udføre.

Pkt. 4 Diverse drøftelser:

1. Budget 2020-2021: vi gennemgik de ønsker der var, og tilføjede nogle ekstra ønsker, så listen kan være klar når vi har markvandring med Jan Stadsbjerg fra DAB den 8.1.2020 kl. 13.00. Hele bestyrelsen deltager i markvandringen den dag.

Pkt. 5 Eventuelt og næste møde: Næste Afdelingsbestyrelsesmøde er 8.1.2020 kl. 13.00 i Rådhusstien 31. Kontortid 17.00 til 17.30.

Karsten Ellekær	Edith Kristensen	Ole Gjøl
Formand	Næstformand	Bestyrelsesmedlem
Lene H. Jensen	Birgit Gotfredsen	
Bestyrelsesmedlem	Sekretær	